

Zápis

z jednání Zastupitelstva obce Paseky nad Jizerou, které se uskutečnilo v úterý 9.2.2016 od 18.30 hod na obecním úřadě

Přítomni: H. Růžicková, Bc. J. Špidlen, J. Nesvadba, V. Růžicka, L. Waldmann, M. Řípa
Omluveni: M. Křížová, D. Špidlen a V. Štěpánek

Program :

1. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatelky
2. Schválení programu jednání
3. ČEZ Distribuce a.s. - smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a právu provést stavbu na p.p.č. 1433,1432,1331/1, 1610, 1615 a 1427/8 v k.ú. Paseky nad Jizerou
4. KRNAP – smlouva o poskytnutí příspěvku na provoz Krkonošského muzea v Pasekách
5. Liberecký kraj – smlouva o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti
6. PIZÁR s.r.o. - smlouva o zajištění zimní údržby komunikací
7. T.J. Sokol – dodatek č. 1 k nájemní smlouvě nebytových prostor v č.p. 265
8. D.W. - dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v č.p. 130
9. Mateřská škola – žádost o převod zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2015
10. Pověření finančního výboru k provedení kontroly hospodaření MŠ Paseky nad Jizerou
11. Vyúčtování vodného a stočného za rok 2015, stanovení ceny na rok 2016
12. Žádosti o poskytnutí příspěvku na činnost pro rok 2016
 - o Místní skupina Svazu důchodců ČR z Vilémova
 - o SDH Paseky nad Jizerou
 - o Svatováclavský sbor
 - o Jizerky pro Vás o.p.s.
 - o Centrum pro zdravotně postižené Libereckého kraje
13. Vyhodnocení uplatňování územního plánu Paseky nad Jizerou
14. Plnění rozpočtu hlavní a hospodářské činnosti 2015
15. Různé

1. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatelky

Paní starostka přivítala všechny přítomné, zahájila jednání a navrhla volbu ověřovatelů zápisu Bc. J. Špidlena, V. Růžicku a jako zapisovatelku A. Nesvadbovou

1/2016 ZO schvaluje ověřovatele a zapisovatelku zápisu

Hlasováno: pro 6 proti 0 zdržel se 0

2. Schválení programu jednání

Paní starostka seznámila zastupitele s navrženým programem a navrhla rozšířit program o tři body: změnu v nájemní smlouvě lesního pozemku s P. M., schválení žádosti o dotaci na opravu Staré školy a příspěvek Svazku obcí Jilemnicko na podporu MAS „Přid'te pobejt!“z.s.

2/2016 ZO schvaluje navržený program jednání.

Hlasováno: pro 6 proti 0 zdržel se 0

3. ČEZ Distribuce a.s. – smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a právu provést stavbu na p.p.č. 1433, 1432,1331/1,1610,1615 a 1427/8 v k.ú. Paseky nad Jizerou

Jedná se o podzemní vedení VN a NN od nové trafostanice v Hořensku od čp. 11 podél komunikace po stávající vedení pod čp. 123. Po diskusi zastupitelstvo rozhodlo uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a právu provést stavbu na výše uvedených pozemcích a zřízení věcného břemene ve výši 20.000,- Kč bez DPH.

3/2016 ZO schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene ve výši 20.000,- Kč bez DPH a právu provést stavbu na p.p.č. 1433, 1432, 1331/1, 1610, 1615 a 1427/8 v k.ú. Paseky nad Jizerou.

Hlasováno: pro 6 proti 0 zdržel se 0

4. **KRNAP – smlouva o poskytnutí příspěvku na provoz Krkonošského muzea v Pasekách n.J.**
Předchozí smlouva byla uzavřena do konce roku 2015. Nová smlouva bude ve stejném znění, pouze se rozšířila otevírací doba v měsících lednu až říjnu z původního úterý – sobota na úterý – neděle. Nová smlouva bude uzavřena do 31.12.2018 a výše příspěvku zůstane stejná ve výši 170.000,-Kč/rok. Zastupitelstvo navrhuje zřízení Rady muzea, ve které by byly zastoupeny všechny strany (KRNAP, ŘKF Paseky, Obec Paseky)
4/2016 ZO schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí příspěvku na provoz Krkonošského muzea v Pasekách nad Jizerou ve výši 170.000,- Kč.
Hlasováno: pro 6 proti 0 zdržel se 0
5. **Liberecký kraj – smlouva o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti**
Každý rok přispívají obce Libereckého kraje ze svého rozpočtu na zajištění dopravní obslužnosti částku 90,-Kč/občan/rok. Tato částka je stejná jako v předchozích letech. Celková výše příspěvku naší obce je 21.960,- Kč.
5/2016 ZO schvaluje uzavření smlouvy o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti na rok 2016
Hlasováno: pro 6 proti 0 zdržel se 0
6. **PIZAR s r.o – smlouva o zajištění zimní údržby komunikací**
Předmětem této smlouvy je zajištění zimní údržby místních komunikací v Pasekách nad Jizerou v rozsahu a za podmínek uvedených v předloženém návrhu smlouvy. Předchozí smlouva skončila 30.4.2015. Zastupitelé se dohodli uzavřít novou smlouvu do 30.4.2017, účtováno bude 490,-Kč/hod bez DPH.
6/2016 ZO schvaluje uzavřít smlouvu o zajištění zimní údržby komunikací na dobu určitou do 30.4.2017.
Hlasováno: pro 5 proti 0 zdržel se 1
7. **TJ. Sokol – dodatek č. 1 k nájemní smlouvě nebytových prostor v čp. 265**
Důvodem zvýšení nájemného je provedení celkové rekonstrukce a zvětšení prostor, které bylo financováno obcí Paseky nad Jizerou. TJ. Sokol má k dispozici dvě společenské místnosti, čajovnu kuchyňku vybavenou linkou se dřezem, umyvadlem, digestoří a sociální zázemí. Počínaje rokem 2016 se mění výše nájemného na částku 100,- Kč/rok. Nájemce bude také hradit vodné, stočné a elektrickou energii. Zastupitelé s uzavřením dodatku č. 1 souhlasí a navrhli doplnit smlouvu o možnost vypovězení smlouvy z důvodů ze strany obce.
7/2016 ZO souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 k nájemní smlouvě nebytových prostor v čp. 265
Hlasováno: pro 6 proti 0 zdržel se 0
8. **D.W. – dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v čp. 130**
Nájemce nebytových prostor v č.p. 130 paní D. W. dne 10.12.2015 oznámila, že od července 2014 přestala být plátcem DPH a proto je třeba rozhodnout o následné výši nájmu. Současná nájemní smlouva je platná do 30. 6. 2016.
Zastupitelé se dohodli, že dle návrhu samotného nájemce a s ohledem na skutečnost, že součástí nájmu jsou i náklady na vytápění, bude do konce platnosti smlouvy ponechán nájem ve stávající výši s DPH, tj. 211 751,- Kč / rok. V tomto smyslu bude vystaven i dodatek ke smlouvě. Nájemné za období od zrušení registrace zůstává též ve výši včetně DPH
8/2016 ZO schvaluje účtování nájemného za pronájem nebytových prostor v č.p. 130 ve výši současného nájemného včetně DPH, tj. 211 751,- Kč / rok. za období od 07/2014 - 06/2016.
V tomto smyslu bude s nájemcem uzavřen dodatek k nájemní smlouvě.
Hlasováno: pro 6 proti 0 zdržel se 0
9. **Mateřská škola – žádost o převod zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2015**
Hospodaření Mateřské školy za rok 2015 skončilo s kladným výsledkem ve výši 47.951,68 Kč. Školka žádá o schválení převodu této částky do fondů v následujícím rozdělení : fond odměn 38.000,- Kč a rezervní fond 9.951,68 Kč. Jedná se o účetní operaci a ušetřené prostředky převedené do fondů bude školka čerpat v případě vzniku nepředpokládaných výdajů, případně dofinancování mzdových prostředků.

9/2016 ZO schvaluje převod zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2015 a to následovně: 38.000,-Kč do fondu odměn a 9.951,68 Kč do rezervního fondu Mateřské školy.

Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

10. Pověření finančního výboru k provedení kontroly hospodaření MŠ Paseky nad Jizerou

Paní starostka pověřila členy finančního výboru (L. Waldmann, V. Růžička a V. Štěpánek), aby provedli kontrolu hospodaření MŠ Paseky nad Jizerou za rok 2015 do 30.4.2016

10/2016 ZO schvaluje pověření finančního výboru k provedení kontroly hospodaření MŠ Paseky nad Jizerou do 30.4.2016.

Hlasováno: pro 5 proti 0 zdržel se 1

11. Vyúčtování vodného a stočného za rok 2015, stanovení ceny na rok 2016

Zastupitelé obdrželi výslednou kalkulaci cen vodného a stočného za rok 2015. Výsledná kalkulace je přílohou tohoto zápisu. Zastupitelstvo bere na vědomí.

Následně byli seznámeni s kalkulací vodného a stočného na rok 2016. Po diskuzi bylo hlasováno pro ceny roku 2016 ve výši vodné 24,-Kč /m³ bez DPH, tj. 27,60 Kč včetně DPH a stočné 24,-Kč/m³ bez DPH, tj. 27,60 Kč včetně DPH. Ceny s DPH jsou stanoveny dle platné výše DPH v době schválení kalkulace - 15%. V případě, že by během roku došlo k zákonné změně DPH bude konečná cena upravena. Kalkulace je přílohou tohoto zápisu.

Obě kalkulace budou zveřejněny na úřední desce.

11/2016 ZO schvaluje cenu vodného 24,-Kč/m³ bez DPH a cenu stočného 24,-Kč/m³ bez DPH pro rok 2016.

Hlasováno: pro 6 proti 0 zdržel se 0

12. Žádosti o poskytnutí příspěvku na činnost pro rok 2016

a) Místní skupina svazu důchodců žádá o finanční příspěvek ve výši 6.000,- Kč pro činnost organizace důchodců ve Vilémově.

12/2016 ZO schvaluje finanční příspěvek ve výši 6.000,- Kč na činnost svazu důchodců ve Vilémově

Hlasováno: pro 6 proti 0 zdržel se 0

b) SDH Paseky nad Jizerou žádá o finanční příspěvek ve výši 15.000,- Kč na činnost družstva mladých hasičů, na soutěže, tréninky a mezinárodní spolupráci.

13/2016 ZO schvaluje finanční příspěvek ve výši 15.000,- Kč na činnost Sboru dobrovolných hasičů v Pasekách nad Jizerou.

Hlasováno: pro 6 proti 0 zdržel se 0

c) Svatováclavský sbor v Pasekách nad Jizerou žádá o finanční příspěvek ve výši 20.000,- Kč na pořádání již 26. ročníku Paseckých hudebních slavností.

14/2016 ZO schvaluje finanční příspěvek ve výši 20.000,- Kč na Pasecké hudební slavnosti.

Hlasováno: pro 6 proti 0 zdržel se 0

d) Jizerky pro Vás o.p.s žádají o dobrovolný finanční příspěvek na rok 2016. Finanční prostředky budou použity z větší části na údržbu lyžařských běžeckých tratí. Zastupitelstvo se dohodlo na finančním příspěvku ve výši 30.000,- pro rok 2016.

15/2016 ZO schvaluje finanční příspěvek ve výši 30.000,-Kč na činnost „Jizerky pro Vás“o.p.s.

Hlasováno: pro 6 proti 0 zdržel se 0

e) Centrum pro zdravotně postižené Libereckého kraje žádá o spolufinancování provozu sociálních služeb, které poskytují občanům naší obce v roce 2016. Zastupitelstvo se dohodlo přispět na sociální služby částkou 5.000,-Kč .

16/2016 ZO schvaluje finanční příspěvek ve výši 5.000,- Kč na sociální služby občanům.

Hlasováno: pro 6 proti 0 zdržel se 0

f) Svazek obcí Jilemnicko žádá o příspěvek na podporu MAS „Přid'te pobejt!“ z.s. a to ve výši 10,-Kč/obyvatele/rok v období 2016-2023.

17/2016 ZO schvaluje úhradu mimořádného členského příspěvku Jilemnicku – svazku obcí určeného na podporu Místní akční skupiny „Přijďte pobejt!“ z.s. v souvislosti s realizací Strategie komunitně vedeného místního rozvoje v letech 2016-2023 a to ve výši 10,-Kč/obyvatele/rok v období 2016-2023.

Hlasováno: pro 6 proti 0 zdržel se 0

13. Vyhodnocení uplatňování územního plánu Paseky nad Jizerou

Zastupitelé projednali doručené žádosti na změnu územního plánu obce Paseky nad Jizerou. Seznam projednaných a doporučených žádostí je přílohou tohoto zápisu. Současně odsouhlasili příspěvek za každý projednávaný záměr v procesu pořizování změny územního plánu ve výši 6 000,- Kč.

Příspěvek bude žadatelům účtován před zahájením procesu změny územního plánu.

Zastupitelstvo určilo starostku jako zastupitele určeného pro územní plánování obce Paseky nad Jizerou.

18/2016 ZO schvaluje seznam projednaných a doporučených žádostí o změnu územního plánu obce Paseky nad Jizerou dle přílohy.

Hlasováno: pro 6 proti 0 zdržel se 0

19/2016 ZO schvaluje příspěvek za každý projednávaný záměr v procesu pořizování územního plánu ve výši 6 000,- Kč .

Hlasováno: pro 6 proti 0 zdržel se 0

20/2016 ZO schvaluje starostku Hanu Růžičkovou jako určeného zastupitele pro územní plánování obce Paseky nad Jizerou

Hlasováno: pro 5 proti 0 zdržel se 1

14. Plnění rozpočtu hlavní a hospodářské činnosti 2015

Zastupitelé obdrželi plnění rozpočtu hlavní a hospodářské činnosti za rok 2015. K plnění nebylo připomínek a je přílohou tohoto zápisu.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

15. Různé

a) Paní starostka informovala zastupitele o podání žádosti na Ministerstvo dopravy na opravu zábradlí mostu přes Jizeru na Mýtě. Žádost byla podána společně s městem Harrachov.

b) V prosinci 2015 zplnomocnilo zastupitelstvo paní starostku k provedení změn rozpočtu (rozpočtové opatření č. 6/2015). Toto opatření v závěru roku nebylo potřeba provést.

c) Vedoucí lyžařského střediska Bc. J. Špidlen podal informaci ohledně pořízení lanovky. Lanovka bude z italského střediska a bude již letos demontována. Zastupitelé souhlasili, aby Bc. J. Špidlen mohl dále jednat o pořízení lanové dráhy.

d) Paní starostka oslovila zastupitele, aby podali návrhy do připravovaného rozpočtu na rok 2016. M. Řípa navrhuje zastřešit prostor pro posypový materiál a opravit cestu na Vystrkově od lavičky k lesu.

16. Změna v nájemní smlouvě lesního pozemku s P. M.

P. M. má od obce pronajatý p.p.č. 591/4 a část p.p.č. 590/1. Jsou to pozemky v okolí jeho domu. Na lesním pozemku p.p.č. 590/1 má složený různý materiál, což je v rozporu s lesním zákonem. Na základě upozornění odboru životního prostředí v Jilemnici je třeba tuto skutečnost napravit. Je nutné vyjmout tento lesní pozemek z nájemní smlouvy s tím, že pronajímatel odstraní uložený materiál z pozemku do konce května 2016. Obec zveřejní záměr změny nájemní smlouvy

21/2016 ZO schvaluje zveřejnění záměru změny nájemní smlouvy

Hlasováno: pro 6 proti 0 zdržel se 0

17. Podání žádost o dotaci na opravu Staré školy

V letošním roce se bude pokračovat v rekonstrukci Staré školy. Záměrem je repase starých a výroba nových chybějících oken a vybudování betonových podlah v přízemí. Předpokládaná celková cena je cca 440 tis Kč.

Zastupitelstvo souhlasí s podáním žádostí o dotaci na tento záměr ze všech možných dostupných zdrojů. Realizace akce je závislá na poskytnutí dotací.

22/2016 ZO schvaluje podání žádostí o dotaci na rekonstrukci Staré školy ze všech možných dostupných zdrojů

Ověřovatelé zápisu: B. J. Špidlen.....datum.....

V. Růžička.....datum.....

Starostka: H. Růžičková.....datum.....